



BYT č. **3.C** 3. NP **5+kk**



Č.	MÍSTNOST	m ²
1	chodba	15,2
2	obývací pokoj + kuchyňský kout	38,4
3	pokoj	16,3
4	pokoj	16,5
5	hlavní ložnice	14,6
6	pracovna/hostinský pokoj	17,7
7	koupelna	6,4
8	hlavní šatna	5,9
9	šatna	2,8
10	koupelna	6,4
11	chodba	3,2
12	WC	1,5
T1	terasa 1	26,5
T2	terasa 2	12,7
	sklep	4,0
UŽITNÁ PLOCHA		144,8
HRUBÁ PODLAHOVÁ PLOCHA*		154,0

* Podlahová plocha je vymezena nařízením vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým společenstvím.



pohled severozápadní



pohled jihovýchodní

LEXXUS
-NORTON



Schéma půdorysu bytu představuje dispoziční řešení bytu. Kuchyňská linka a nábytek nejsou součástí dodávky bytu, zařízení je zobrazeno pouze pro názornost. Plocha zahrady je orientační. Specifikace pro konstrukce, povrchové úpravy a rozsah vybavení je předmětem přílohy "Standard nemovitosti".